

Iktatószám: Á/ 2 - /2023
Pénzügyi Bizottság
Rendes
Nyílt

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Telki Község Képviselő-testülete **Pénzügyi Bizottságának 2023. április 24-én 18:00 órai** kezdettel a Polgármesteri Hivatal tárgyalójában megtartott **rendes nyílt** üléséről.

Jelen vannak:

Deltai Károly	polgármester
Koltai Piroska	alpolgármester
Halász Terézia	képviselő
Dr. Földvári-Nagy László	bizottsági tag, levezető elnök
dr. Vida Rolland	bizottsági tag
Király Péter	bizottsági tag, hitelesítő
Láng Richárd	bizottsági tag
Majtényi Kálmán	bizottsági tag
dr. Lack Mónika	jegyző

Dr. Földvári-Nagy László levezető bizottsági elnök köszönti a megjelenteket, a bizottság határozatképes. A bizottság a napirenden sorrendmódosítást javasol. Bizottsági elnök hitelesítőnek felkéri Király Péter bizottsági tagot.

Javasolt napirend:

1./ Egészségház rezsiköltségek megosztásának kérdése

Előterjesztő: polgármester

2./ Önkormányzati tulajdonú helyiség üzemeltetési feltételeinek pontosítása

Előterjesztő: polgármester

3./ Helyi civil szervezetek részére nyújtható támogatásokról szóló döntés

Előterjesztő: polgármester

4./ Önkormányzati tulajdonú ingatlanrész bérlése

Előterjesztő: polgármester

5./ Házi segítségnyújtás megoldásának kérdése

Előterjesztő: polgármester

Egyebek

Napirend tárgyalása:

1./ Egészségház rezsiköltségek megosztásának kérdése

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Földvári-Nagy László, levezető elnök: Felnőtt háziorvos felvetése miatt készült az előterjesztés.

Deltai Károly, polgármester: Kiegészíteném az előterjesztést azzal, hogy az Egészségházat 4 szolgáltató használja, egyéni rezszi mérőórák beszerelése lehetetlen lenne. A védőnői szolgálatot az állam 2023.06.30. után átveszi, nem tudjuk, hogy milyen finanszírozás járhat a helyet biztosító önkormányzatnak. A védőnői rezsziadásokat erősíthetjük a kompenzáció reményében. Kimutattuk, hogy 37% megtakarítás van fogyasztásban, a csökkentett nyitvatartással, enyhe tél miatt, odafigyeléssel. Semmi garancia, hogy jövőre nem lesz rezszi válság. Vállalhatunk többet a rezszi költségekből, javasolom 30%-re emeljük a saját hozzájárulásunkat, mely a védőnői rész igazából. Sajnos végső esetben a felnőtt házi orvos más ingatlant keres.

dr. Lack Mónika, jegyző: Fogorvosnak jelenleg nincs magánrendelése.

Tóth Mónika, pénzügyi csoport vezető: Most éves elszámolás van a rezszinél, az óraállás alapján több lenne a fizetési kötelezettség. Le lehetne sztorizni az első negyedéves számlát és akkor ezt a 30%-ot év elejétől számolnánk. Mivel 4x-es a rezszi áremelkedés, így a nyári kevesebb fogyasztás sem egyenlíti ki a felnőtt házi orvos terheit.

Dr. Földvári-Nagy László, levezető elnök: Javasolom, hogy térjünk vissza az éves elszámolásra és javasolom 30%-ra emeljük a rezszi hozzájárulásunkat az Egészségház rezszi kiadásaiából.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett – 5 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
27 /2023. (IV.24.) számú PÜB állásfoglalása

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Egészségház rezszi költségek megosztásának kérdése

Telki község képviselő-testülete úgy határozott, hogy a felnőtt házi orvosi körzetre vonatkozó feladatellátási szerződést módosítja. A módosítás keretében az Egészségház rezszi költség viselése a felnőtt házi orvos esetében 20%-ra csökken, az önkormányzatra eső rezszi költség viselés 30%-ra emelkedik. A házi orvosok és az önkormányzat között a rezszi költségek elszámolása a negyedéves elszámolás helyett éves elszámolásra változik.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2./ Önkormányzati tulajdonú helyiség üzemeltetési feltételeinek pontosítása

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Pályázó: Lépésről lépésre szeretnénk haladni, keresletet szeretnénk megvizsgálni, a nyitvatartást ehhez igazítanánk, ezért szeretnénk eltérni a pályázati feltételektől. Induláskor a péntek-szombat nyitva tartást és a rendezvényeket vállalnánk. Minimum heti 12 órával indulnánk. Május első vasárnapján lenne a nyitás.

Deltai Károly, polgármester: A pályázatunk túl általános volt, kimaradt a szándék és cél, hogy szeretnénk, hogy rendezvények nélkül is itt találkozzanak az emberek, a büfé azért jött létre, hogy közösséget erősítsen, legyen ital, kávé, sütemény. Megértem a vállalkozót, hogy apránként bővítené a nyitvatartást. Legyen teszt időszak a szezonokhoz kapcsolódóan.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag – 5 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

**Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
28 /2023. (IV.24.) számú PÜB állásfoglalása**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Önkormányzati tulajdonú helyiség üzemeltetési feltételeinek pontosítása

Telki község Önkormányzat képviselő-testülete a nyilvános pályázat keretében meghirdetett a Telki, Petőfi u. 2-4. számú alatti ingatlanban található Konyha helyiség megnevezésű önkormányzati ingatlanrész bérbeadására irányuló pályázatra érkezett ajánlatot befogadva azt a tartalommal fogadja el, hogy a kezdeti nyitva tartás min. heti 2 nap/12 óra és a rendezvényeken jelenlét mellett, fokozatosan bővül a nyitva tartás.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3./ Helyi civil szervezetek részére nyújtható támogatásokról szóló döntés

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Földvári-Nagy László, levezető elnök: Valamelyest nőttek az igények a korábbi évekhez képest.

Halász Terézia, képviselő: A Nyugdíjas Klub nem kért támogatást az idei évben.

Koltai Piroska, alpolgármester: Telki SE pályázatával kapcsolatban jelezném, hogy problémásnak tartom, hogy nem programot, nem eszközöket támogatunk, hanem egy sport szolgáltatást a sok közül megfinanszírozzunk, melyet az SE-ben sportoló gyerekek szülei egyébként is kifizetnek.

dr. Vida Rolland, bizottsági tag: Nem az edzőt támogatják, hanem csak azt a számlát adják be és máshova csoportosítják a támogatást.

Deltai Károly, polgármester: Ez csak nekik praktikus, mi a működést is megfinanszíroznánk, inkább a valóságot, mint így.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag – 5 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

**Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
29 /2023. (IV.24.) számú PÜB állásfoglalása**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Helyi civil szervezetek részére nyújtható támogatásokról szóló döntés

Telki község Képviselő-testülete pályázatot írt ki a helyben működő egyesületeket, alapítványokat, társadalmi szervezeteket 2023. évi támogatására. A pályázati felhívásra 8 helyi illetékességű civil szervezet adott be pályázatot.

A Képviselő-testület a helyben működő egyesületek, alapítványok, társadalmi szervezetek 2023. évi támogatásának összegét a következők szerint határozza meg.

	Szervezet	Támogatási összege
1	Telki SE	1.000.000
2	Telki Teakwon-do Sportegyesület	170.000
3	KOKUKK Egyesület	150.000
4	Telki Női Kar	260.000
5	1002. sz. Néri Szent Fülöp Cserkészcsapat	200.000
6	Budajenő-Telki Székely Társ.	100.000
7	Óvoda-Iskola Telkiben Alapítvány	3.000.000
8	Telki Polgárőrség Bűnmegelőzési és Önvédelmi Egyesület	120.000
	Összesen	5.000.000

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási szerződéseket meg kösse.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. 06.01.

4./ Önkormányzati tulajdonú ingatlanrész bérlése

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Földvári-Nagy László, levezető elnök: Miért nem kezdünk valamit ezzel a területtel? Telekadó mértékét figyelembe vettük az ár meghatározásánál? Üzleti céllal kívánják bérbévenni? Új tulajdonosa van a területnek. Milyen időintervallumra adjuk oda, hogy visszamondható legyen ha lenne valami hasznosítási cél?

Deltai Károly, polgármester: Nem igazán van megközelítése, nem tudunk mit kezdeni vele. 100.000 ft/év volt eddig a bérleti díj, 5 évente volt megújítva, 2009 óta volt. Lehet most határozatlan idő, ami könnyebben felmondható.

Láng Richárd, bizottsági tag: Javaslom, hogy 2 évente vizsgáljuk felül a bérleti díj összegét.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag – 5 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
30 /2023. (IV.24.) számú PÜB állásfoglalása

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Önkormányzati tulajdonú ingatlan bérbeadása

Telki község Önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező, Telki 125/1 hrsz-ú ingatlan, csatolt rajz szerinti részét, 1164 m² területrészt határozatlan időre, fél éves felmondási idővel, amit 2 évente felül kell vizsgálni, bérbeadja a Szabó Gabriella és Peter Jäger 2089 Telki, Fő utca 31. szám alatti lakosok részére.

Az ingatlan bérleti díját 200.000,- Ft/év összegben határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5./ Házi segítségnyújtás megoldásának kérdése

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Földvári-Nagy László, levezető elnök: Budajenővel közösen lenne 5-5 fő gondozásra szoruló, de Budajenő jelezte, hogy ők nem kívánnak csatlakozni, a korábbi ajánlat még 10 fővel kalkulált. Új ajánlatot várunk erre az 5 főre ami még nem érkezett meg.

Deltai Károly, polgármester: Több ellátott nem lenne olcsóbb? Vegyük le a napirendről ,mert az összeg még nem konkrét, amiről szavazni lehetne.

Dr. Földvári-Nagy László, levezető elnök: Javaslom vegyük le a napirendről. Szavazzunk.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag – 5 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
31 /2023. (IV.24.) számú PÜB állásfoglalása

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Házi segítségnyújtás megoldásának kérdése

Telki község Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a napirendi pontot nem tárgyalja és javasolja, hogy 5 fő ellátásra új ajánlatot kell beszerezni.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Több hozzászólás nem volt. Dr. Földvári-Nagy László, levezető elnök megköszöni a tagoknak és minden jelenlévőnek a részvételt és az ülést bezárja.

Dr. Földvári-Nagy László
levezető elnök

Király Péter
hitelesítő